

ZERTIFIKAT

Die Akademie der Ingenieure
als Partner der Ingenieurkammern Südwest
bestätigt hiermit

Herrn
Dipl.-Ing. (FH) Markus Keller

geboren am 05.08.1975

die erfolgreiche Teilnahme am Lehrgang

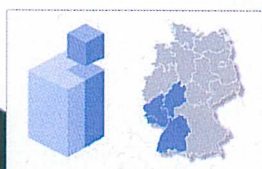
**Sachverständige/-r für Schäden
an Gebäuden**

im Zeitraum vom 08.04.2011 bis 04.02.2012
mit insgesamt 192 Unterrichtseinheiten und
berechtigt ihn, den gleichnamigen Titel zu
führen.

Ostfildern, den 04.02.2012



Geschäftsführung



Ingenieurkammern
Südwest

■ Baden-Württemberg ■ Hessen
■ Rheinland-Pfalz ■ Saarland

LEHRGANGSINHALTE

Teil 1 - Einführung in Sachverständigenwesen

- ☒ Definition SV/ Struktur Bestellung – 8 UE
- ☒ Rechtliche Grundlagen - 8UE
- ☒ Grundsätzliches zur Gutachtenerstellung/Mustergutachten/Ortstermin- 8 UE
- ☒ Gruppenbildung/Teamorientiertes Arbeiten/Rollenspiel – 8 UE

Teil 2 – Grundlagen SV

- ☒ Typische Baustoffe im Baueinsatz – 4UE
- ☒ Bauwerksdiagnostik + Geräte zum Messen + Dokumentieren – 4 UE
- ☒ Grundbau/Bodenmechanik/Baustatik/Risse – 8 UE
- ☒ Schall + Raumakustik - 8 UE
- ☒ Kostenermittlung/Minderwert/Baumanagement - 8 UE
- ☒ Brandschutz - 8 UE
- ☒ Außenanlagen - 8 UE
- ☒ Außenanlagen/EnEV – KfW Effizienzhäuser - 8 UE
- ☒ Wärme + Feuchte +Tauwasser - 8 UE

Teil 3 - Schadensschwerpunkte

- ☒ Schäden an Fassaden - 8 UE
- ☒ Schäden an Untergeschossen -8 UE
- ☒ Schäden an Fenstern -8 UE
- ☒ Schäden an Steildächern - 8 UE
- ☒ Schäden an Flachdächern - 8 UE
- ☒ Schimmelbildung - 8 UE
- ☒ Schäden im Haustechnikbereich - 8 UE
- ☒ Schäden an Wänden/Decken/Böden - 8 UE
- ☒ Schäden an Holzkonstruktionen - 8 UE

Teil 4 – Zusammenführen der Bereiche

- ☒ Übungsgutachten/Fallbeispiele Versicherungen - 8 UE
- ☒ Qualitätskontrolle/Optische Mängel/Massdifferenzen – 8UE
- ☒ Zusammenfassung des Lehrgangs/Abschlussveranstaltung – 8UE